

PŘÍLOHA č.1

B.1.d a B.2.1.e - Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

1. CETIN a. s., Českomoravská 2510/19 Libeň, 190 00 Praha 9 – Vyjádření k existenci sítě a VSOP ochrany sítě elektronických komunikací ze dne 4. 9. 2020, pod č. j. 743385/20
--

Žadatel Žádostí určil a vyznačil Zájmové území, jakož i určil Důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost CETIN a.s. následující Vyjádření:

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti **CETIN a.s.**

(I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.;

(II) Společnost CETIN a.s. **za podmínky splnění bodu (III)** tohoto Vyjádření **souhlasí**, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

(III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;

(IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

(V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

- Navržené stavební úpravy se nacházejí mimo ochranné pásmo SEK. Trasy vedení jsou vyznačeny v koordinační situaci stavby.

2. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín – Vyjádření k projektové dokumentaci, ze dne 4. 9. 2020, pod ozn. 1110479825

V zájmovém území se nachází podzemní kabelové vedení NN 0,4kV v majetku a správě ČEZ Distribuce, a. s. Toto zařízení je chráněno ochranným pásmem ve smyslu §46 zákona 458/2000 Sb. v platném znění.

K výše uvedené akci nemáme námitek při splnění následujících podmínek:

Před zahájením prací bude ve spolupráci s pracovníky ČEZ Distribuce, a.s., tel.: 800 850 860 provedeno vytýčení podzemního kabelového vedení NN 0,4 kV. Pracovníci, jichž se to týká, budou prokazatelně seznámeni se skutečnou polohou zemního kabelového vedení a upozorněni na odchylky od výkresové dokumentace. V místech kolize podzemního kabelového vedení NN 0,4 kV s komunikací, plánovanými parkovacími místy a plánovanými stavbami bude pomocí sond zjištěna hloubka uložení předmětného vedení a rozsah jeho mechanické ochrany. Bude-li tímto zjištěno, že hloubka uložení předmětných vedení neodpovídá požadavkům dle ČSN 73 6005 a ČSN 33 2000-5-52 (při křížení s komunikací) a prostorovému uspořádání sítě technického vybavení a dále, že vedení není v místech kolize s komunikací a parkovacími místy (L po realizaci plánované akce) mechanicky chráněno ve smyslu ČSN 33 2000-5-52, bude formou přeložky zařízení distribuční soustavy předmětné vedení uloženo do normované hloubky a uloženo do chrániček v celé dotčené trase.

- 1) V ochranném pásmu podzemního kabelového vedení NN 0,4kV (1 m po obou stranách kabelu) nebudou vysazovány žádné trvalé porosty (keře, tůje, atd.,)
- 2) Prostorové uspořádání plánovaných staveb bude realizováno dle ČSN 73 6005 v návaznosti na stávající podzemní kabelová vedení NN 0,4kV. Dle této ČSN bude dodrženo i minimální povolené krytí,

- 3) *Nebude-li v rámci realizace plánované akce možné vyhovět veškerým požadavkům příslušných platných ČSN (zejména ČSN 73 6005, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 33 3302) a zákona 458/2000 Sb. v platném znění ve vztahu ke stávajícímu zařízení distribuční soustavy (minimální povolené krytí, rozsah mechanické ochrany vedení v místech kolize, minimální svislé a vodorovné vzdálenosti nadzemního vedení od stavby nebo terénu, apod.) bude situace řešena formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu 47 zákona 458/2000 Sb. v platném znění.*
- 4) *Zemní a výkopové práce v ochranném pásmu zemního kabelového vedení NN 0,4kV budou probíhat bez použití mechanizace. Dojde-li během zemních a výkopových prací k odhalení zemního kabelového vedení NN 0,4kV v majetku a správě ČEZ Distribuce, a.s., je nutno před opětovným záhozem přizvat pracovníky ČEZ Distribuce, a.s. ke kontrole uložení. O tomto bude proveden zápis do stavebního deníku.*
- 5) *Při provádění zemních a výkopových pracích v ochranném pásmu podzemního kabelového vedení NN 0,4kV bude technickými prostředky zamezeno sesuvu stěn výkopu a posunutí lože podzemního kabelového vedení. Případně bude podzemní kabelové vedení ve spolupráci s pracovníky ČEZ Distribuce, a.s. při vypnutém stavu zajištěno proti posunutí a mechanickému poškození. Před opětovným záhozem budou přizváni pracovníci ČEZ Distribuce, a.s. ke kontrole uložení. O tomto bude proveden zápis do stavebního deníku.*
- 6) *Budou dodrženy zásady bezpečnosti a především minimální vzdálenosti od živých částí elektrického zařízení při práci, pobytu nebo použití mechanizace v jeho blízkosti dle ČSN EN 50110-1. V případě, že nebude možné dodržet vzdálenosti dle této normy, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného vedení.*
- 7) *Bude respektováno stávající zařízení distribuční soustavy v souladu se zákonem 458/2000 Sb. v platném znění a příslušnými technickými normami a nebude ohrožena bezpečnost a spolehlivost provozu distribuční soustavy.*
- 8) *Při provádění činnosti a umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy nesmí být dotčeno oprávnění ČEZ Distribuce, a.s. ke vstupování na cizí nemovitosti podle § 25 zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění ke stávajícímu zařízení distribuční soustavy včetně použití mechanizace v kteroukoliv denní i noční hodinu.*
- 9) *V případě prací zasahujících do ochranného pásma zařízení distribuční soustavy, je nutné v dostatečném časovém předstihu před zahájením prací podat žádost o udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy. Při realizaci stavby je nutné se řídit podmínkami, které budou v případě kladného vyřízení této žádosti vydány.*

Platnost tohoto vyjádření je 1 rok od data vydání, pokud v této lhůtě neproběhnou další vzájemná jednání upřesňující tuto dobu, Nepozbude však platnosti, budou-li v této době zahájeny úkony k realizaci stavby.

- *Podmínky týkající se prostorového uspořádání byly zapracovány v PD, podmínky pro realizaci budou dodržovány během stavby. V předstihu před zahájením stavby stavebník požádá o udělení souhlasu s činností v OP zařízení distribuční soustavy.*

3. Vodárna Plzeň a.s., Malostranská 143/2, 326 00 Plzeň – Stanovisko pro potřeby stavebního povolení ze dne 29. 6. 2020, zn. 2020/03397.

Dne 7. 9. 2020 jste nám předložili žádost o stanovisko k projektové dokumentaci pro společné povolení stavby na výše uvedenou akci. Zhotovitelem PD je AIP Plzeň s.r.o., investorem je Gymnázium a Střední odborná škola Plasy.

Předložená projektová dokumentace řeší výstavbu parkoviště o 19 kolmých stání vybavené chodníky. Parkoviště bude realizováno na místě stávajícího parkoviště, které je nedostačující a v nevyhovujícím stavu.

V prostoru plánované stavby je uložen vodovodní řad v majetku Vodárenské a kanalizační a.s. - provoz zajišťuje naše společnost na základě smluvního vztahu.

Současný stav vodovodu, který se nachází v zájmovém území stavby, byl konzultován s příslušným provozem naší společnosti:

Vodovod (provoz vodovodů Kralovice, vedoucí p. Šiml, tel.: 602 171 419):

• V rámci této akce navrhujeme výměnu stávajícího ocelového a litinového vodovodní řadu DN 80 v délce cca 180 m vč. vodovodních přípojek z nevyhovujících materiálů např. olovo, ocel nebo ze slabostěnného PE. V min. variantě požadujeme výměnu ocelového řadu v prostoru stavby.

Odvodnění zpevněných ploch je navrženo vsakem do okolní zeleně. Dále je navržena 1 uliční vpust' v nejnižším místě s napojením na stávající areálovou kanalizaci.

Upozorňujeme investora na nutnost dodržení následujícího postupu:

- 1. Zahájení prací bude předem oznámeno provozu vodovodů v Kralovicích, vedoucí p. tel.: 602 171 419.*
- 2. Před zahájením prací bude vytyčeno stávající zařízení vodovodu v terénu, které na objednávku provede p. Brůha, tel.: 721 263 080.*
- 3. Stávající vodovodní řady nesmí být stavbou poškozeny.*
- 4. Bude zachováno předepsané krytí vodovodu v prostoru stavby odpovídající nezámrzné hloubce dle ČSN 75 5401 Navrhování vodovodního potrubí.*
- 5. Vodovodní řady ve styku s ostatními budovanými sítěmi technického vybavení musí být uloženy dle podmínek ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení a zároveň budou dodržena jejich ochranná pásma. Upozorňujeme, že v místech ochranných pásem vodohospodářských sítí nesmí být umístěny žádné objekty včetně kovových konstrukcí i jejich nadzemních částí, sloupů VO, vysazována zeleň a prováděny terénní úpravy. Ochranná pásma jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu. Ochranné pásmo je dle zákona č. 274/2001 Sb. V platném znění §23, odst. 3, písmeno:
 - a) u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně, 1,5 m,*
 - b) u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm, 2,5 m,*
 - c) u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti podle písmene a) nebo b) od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m**
- 6. Silniční a chodníkové obruby nebudou podélně situovány nad trasou vodovodu (netýká se křížení).*
- 7. Vodovodní řady budou respektovány a poklopy dotčených vodárenských armatur a přípojkových uzávěrů budou uloženy do úrovně nového povrchu.*
- 8. V případě jakéhokoli poškození /havárie/ stávajícího vodovodního zařízení musí zhotovitel ihned informovat pracovníky objednatele a pracovníky provozu VODÁRNY PLZEŇ a.s.*
- 9. Pokud dojde v průběhu stavebního řízení ke změně s dopadem na zařízení provozovaná VODÁRNOU PLZEŇ a. s. musí být tyto změny znovu projednány a odsouhlaseny*
- 10. Po dokončení stavby vyzve dodavatel zástupce provozu ke kontrole dotčených vodárenských armatur. Případné závady budou dodavatelem odstraněny.*

S předloženou projektovou dokumentací při dodržení výše uvedených bodů souhlasíme.

- Podmínky týkající se prostorového uspořádání byly zapracovány v PD, podmínky pro realizaci budou dodržovány během stavby. V předstihu před*

zahájením stavby stavebník informuje Vodárnu Plzeň a. s. a během stavby bude umožněna výměna potrubí v rozsahu stavby.

4. Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, krajské ředitelství, Kaplířova 9, 320 68 Plzeň – Závazné stanovisko ze dne 21. 9. 2020, pod č. j. HSPM-3357-2/2020 ÚPP

- Souhlasné stanovisko bez podmínek.

5. Bezabariérové prostředí, o. p. s., Havlíčkova 4481/44, 586 01 Jihlava – Stanovisko k PD pro stavební povolení ze dne 24. 6. 2020, pod č. j. 111200044

*Z hlediska splnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb., lze stavbu posuzovat dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) pozemní komunikace a veřejné prostranství
Jedná se o nové parkoviště na místě parkoviště stávajícího, které bude zrušeno a stavební úpravy budovy gymnázia.*

K předložené dokumentaci sdělujeme:

Dokumentace je zpracovaná v podrobnostech pro stavební povolení s uplatněním všech požadavků vyhlášky 398/2009 Sb.

Stavební úpravy budovy gymnázia nejsou pro řešení bezbariérovosti důležité.

Rozsahem i obsahem projektová dokumentace splňuje požadavky legislativy - vyhlášky o zabezpečení bezbariérového užívání staveb - pro sloučené řízení

Závěr:

Předložená projektová dokumentace vyhovuje bezbariérovému přístupu a užívání stavby. Realizační dokumentaci zpracovat dle této předkládané.

K vydání požadovaných rozhodnutí nemáme námitek

Realizace bude prověřena při závěrečné kontrolní prohlídce stavby

- Souhlasné stanovisko bez podmínek.

6. Městský úřad Kralovice, Odbor výstavby, Markova 2, 331 41 Kralovice, – Koordinované závazné stanovisko ze dne 23. 9. 2020, pod č. j. OV/19155/20 Zim

Městský úřad Kralovice, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona Č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), po posouzení žádosti, kterou dne 8. 9. 2020 podal

Gymnázium a Střední odborná škola, Plasy, IČO 70838534, Školní č. p. 280, 331 01 Plasy, kterého zastupuje AIP Plzeň spol. s r.o., IČO 46885625, Brojova č. p. 16, 326 00 Plzeň 26,

(dále jen "Žadatel"), ve věci:

Žádost o vydání závazného koordinovaného stanoviska - Parkoviště Gymnázium Plasy,

vydává podle ustanovení § 149 odst. 1 a § 136 zákona Č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 4 odst. 7 stavebního zákona toto koordinované závazné stanovisko:

MěÚ Kralovice, odbor životního prostředí, Manětínská 493, 331 41 Kralovice, ze dne 21.9.2020 pod č.j.: OZP/18084/20, vyřizuje Petra Sýkorová.

Souhrnné stanovisko odboru životního prostředí k projektové dokumentaci stavby - „Parkoviště Gymnázium Plasy“

Městský úřad Kralovice, odbor životního prostředí obdržel dne 09. 09. 2020 žádost k výše uvedenému projektu — plánovanému parkovišti Gymnázium Plasy. Jedná se o parkoviště pro účely školních

*„Parkoviště Gymnázium Plasy“
Dokumentace pro společné povolení stavby*

budov Gymnázia a Střední školy. Parkoviště bude realizováno na místě stávajícího parkoviště. Bude zrušeno 14 parkovacích míst a místo nich bude realizováno 19 míst. Bude omezen průjezdní profil místní komunikace Stará Cesta. Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje: p.č. 413/31, 413/32 v k.ú. Plasy. Projektovou dokumentaci k společnému stanovisku vypracoval: AIP Plzeň, spol. s r.o., Brojova 16, 326 00 Plzeň, IC: 46885625. Hlavním projektantem je: Ing. arch. Jan Arnet, ČKA: 0202003. Investorem je: Gymnázium a střední škola Plasy, školní 280, 331 01 Masy, IC: 70838534.

MěÚ Kralovice, OŽP, po prostudování přiložené dokumentace vydává následující souhrnné stanovisko:

Závazné stanovisko:

z hlediska odpadového hospodářství.

Městský úřad Kralovice odbor životního prostředí, ve smyslu ustanovení § 10 a 11 správního řádu jako věcně a místně příslušný správní orgán v oblasti odpadového hospodářství a na základě § 136 odst. 1 správního řádu v souvislosti s § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o odpadech“), ve věci stavebního povolení dle projektu:

„Parkoviště Gymnázium Plasy“

vydává podle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a podle ustanovení § 79 odst. 4 zákona o odpadech k umístění stavby, ke změně využití území, k povolení stavby a k řízením podle zvláštního právního předpisu toto **souhlasné závazné stanovisko s podmínkami**

p.č. 413/31 a 413/32 v k.ú. Plasy v rámci stavby „Parkoviště Gymnázium Plasy“, konkrétně k nakládání s odpady v rámci dostavby pavilonu I. stupně a dle přiložené projektové dokumentace, kterou vypracoval: AIP Plzeň, spol. s r.o., Brojova 16, 326 00 Plzeň, IC: 46885625. Hlavním projektantem je: Ing. arch. Jan Arnet, ČKA: 0202003. Investorem je: Gymnázium a střední škola Plasy, Školní 280, 331 01 Plasy, IC: 70838534.

Závazně stanovisko se vydává za těchto podmínek:

- 1) Investor (stavebník) zabezpečí využití nebo odstranění všech nevyužitých odpadů, které v rámci akce vzniknou, a to tak, že veškeré nevyužité odpady předá oprávněné osobě.
- 2) Před předáním odpadů oprávněné osobě budou odpady soustředěny utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií a zabezpečeny před znehodnocením, odcizením nebo únikem.
- 3) Po dokončení realizace stavby bude předložena průběžná evidence všech odpadů vzniklých při realizaci záměru a doklady o způsobech jejich dalšího využití, popř. zneškodnění. čestné prohlášení není dokladem a nenahrazuje průběžnou evidenci odpadů a doklady o způsobu nakládání s odpady vzniklými při realizaci záměru.
- 4) Zemina a kamení nebo vytěžená jalová hornina a hlšina, která bude využita v rámci stavby, tak na základě § 2 odst. 3 zákona 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, se tento zákon nevztahuje na nakládání s nekontaminovanou zeminou a jiným přírodním materiálem vytěženým během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen. Jestliže nebude případná výkopová zemina takto použita, je nutné řídit se § 12 vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrch terénu.
- 5) Odpady, vzniklé při stavebních činnostech, je nutné třídit podle druhu a kategorie, které stanovuje vyhláška č. 93/2016 Sb., katalog odpadů

- Odpady vzniklé při realizaci budou likvidovány v souladu se zákonem o odpadech v aktuálním platném znění, včetně prováděcích vyhlášek.

Z hlediska **vodního hospodářství** není k uvedenému záměru námitek. Stavebním záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů. (vyřizuje Pavel Šubrt, tel. 373 300 258, e-mail: subrt.pavel@kralovice.cz).

- **Souhlasné stanovisko bez podmínek.**

Z hlediska **ochrany přírody a krajiny** nemáme námitek. V případě kácení dřevin rostoucích mimo les je investor stavby povinen před zahájením prací požádat ve smyslu § 8 odst. 6) zákona

č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny příslušný obecní úřad tj. MěÚ) Plasy o vydání závazného stanoviska ke kácení dřevin rostoucích mimo les. Kácení zeleně je možné jen v době vegetačního klidu, to je v době od 1. 10 do 31. 3. Stavební a výkopové práce je nutné provádět tak, aby co nejméně narušovaly okolní prostředí, po ukončení prací je nutné uvést pozemky dotčené stavbou do původního stavu.

Dále upozorňujeme, že zhotovitel prací je povinen při realizaci prací postupovat tak, aby nedošlo k poškození nebo ničení dřevin rostoucích v obvodu a v blízkosti staveniště, zajistit jejich ochranu před mechanickým poškozením v rozsahu uvedeném v normě ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině — Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích např. ochrana kmene bedněním, které bude chránit celou kořenovou zónu stromu. (vyřizuje Iva Koudelová, tel. 373 300 253, e-mail: koudelova.iva@kralovice.cz), (vyřizuje Iva Koudelová, tel. 373 300 253, e-mail: koudelova.iva@kralovice.cz).

- Bylo vydáno rozhodnutí o povolení kácení stromů – viz bod 9

Z hlediska ochrany zemědělského půdního, nemáme námitek, záměr - Parkoviště Gymnázium Plasy nevyžaduje udělení souhlasu s odnětím půdy ve smyslu § 9 odst. 1 zákona Č. 334/92 Sb., o ochraně ZPF (dále jen „zákon“), stavbou není dotčen zemědělský půdní fond. (vyřizuje Iva Koudelová, tel. 373 300 253, e-mail: koudelova.iva@kralovice.cz).

- Souhlasné stanovisko bez podmínek.

Z hlediska ochrany ovzduší bez připomínek. Během stavebních anebo výkopových prací je třeba činit opatření k zamezení zvýšené prašnosti např. úklidem pracovních ploch, minimalizovat pojezdy po nepevněných plochách stavby, optimalizovat výběr strojní techniky, využívat účelové komunikace, při řezání a podobných činnostech používat stroje se zkrápěním a další obdobná opatření (vyřizuje MUDr. Petr Pikeš, tel. 373 300 255, e-mail: pikes.petr@kralovice.cz).

Z hlediska odboru životního prostředí nemáme k uvedené akci další připomínky.

MěÚ Kralovice, odbor regionálního rozvoje a územního plánu, Mančtinská 493, 331 41 Kralovice, ze dne 17.9.2020 pod Č.j.: ORR/18085/2020, vyřizuje Jana Chytilová.

Závazné stanovisko orgánu územního plánování

Výrok:

Městský úřad Kralovice, odbor regionálního rozvoje a územního plánování příslušný podle § 6 odst. i písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění zákona č. 225/2017 Sb., dále jen („stavební zákon“), přezkoumal podle § 96b odst. 3 stavebního zákona a z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování záměr: „**Parkoviště Gymnázium Plasy**“, který obsahuje:

Zpevněné plochy — nové dlážděné parkoviště o 19 stáních, připojené na místní komunikaci přes chodníkový přejezd. Parkoviště je spojeno s budovami, resp. se stávajícími chodníky, prostřednictvím navržených chodníků. Pro překonání terénních rozdílů je navrženo schodiště a opěrné zdi z betonových palisád. Stavební úpravy budovy gymnázia - demolice přístavku a úprava větracích průduchů plynové kotelny v 1.PP na pozemcích parc.č. 413127, 413/29, 413/31, 413/32, 478/5 a p.č.st. 415 v katastrálním území Plasy.

ZÁVĚRY POSOUZENÍ

Záměr je přípustný po splnění podmínky:

Stavba bude provedena v souladu s dokumentací, která byla předložena pro vydání závazného stanoviska, d a l š í podmínky pro přípravu a uskutečnění záměru se nestanoví. Dokumentace je

zpracována Ing. Janem Arnetem, ČKAIT: 0202003, v období 06/2020 a Ing. arch. Janem Baxou, ČKA: 00194, v období 08/2020.

PLATNOST ZÁVAZNÉHO STANOVISKA
Závažné stanovisko platí 2 roky ode dne vydání.

MěÚ Kralovice, odbor výstavby — silniční správní úřad a speciální stavební úřad, Markova 2, 331 41 Kralovice, ze dne 21.9.2020 pod č.j.: 0V/18889/20 Tisj, vyřizuje Jiří Tišer.

STANOVISKO

Městský úřad Kralovice, odbor výstavby, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), po posouzení žádosti, kterou dne 11. 9. 2020 podal Městský úřad Kralovice, odbor výstavby, IČO 00257966, Markova tř. č. p. 2, 331 41 Kralovice, (dále jen "žadatel"), ve věci:

žádost o stanovisko — „Parkoviště Gymnázium Plasy, SO 100 Zpevněné plochy"

(dále jen „záměr“) vydává podle ustanovení § 155 a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů toto stanovisko:

souhlasí

s návrhem záměru dle předložené PD (vypracoval AIP Plzeň s.r.o., Tomanova 12, 301 00 Plzeň, datováno: 06/2020, stavební objekt SO 100 Zpevněné plochy). Záměr bude realizován na pozemcích parc. č. 413/27, 413/29, 413/31, 413/32 a 478/5 v k. u. Plasy, přičemž pozemky budou z větší části zastavěny pozemními komunikacemi záměr řeší výstavbu nového parkoviště s 19 ti parkovacími stáními, chodníků schodiště a opěrné zdi, odvodnění je řešeno odtokem vody do sousední zeleně, vsakováním do vlastní konstrukce park. stání a navrženou uliční vpustí v nejnižším bodě parkoviště, veřejné osvětlení - stávající bude respektováno, na místní komunikaci v ulici Stará cesta se navržené komunikace připojí přes chodníkový přejezd.

Projektová dokumentace, definující pozemní komunikaci a související dopravní značení, musí být projednána s dotčeným orgánem st. správy; Policií ČR.

Pro napojení nové komunikace na stávající komunikační síť bude nutné požádat o povolení připojení ve smyslu § 10 zákona o pozemních komunikacích; v tomto případě je věcně a místně příslušným silničním správním úřadem Městský úřad Plasy.

Pro stanovení místní úpravy provozu (nového dopravního značení) je věcně a místně příslušným silničním správním úřadem Městský úřad Kralovice, odbor výstavby.

Příslušným k povolení stavby nebo vedení společného územního a stavebního řízení pro SO 100 je speciální stavební úřad: Městský úřad Kralovice, odbor výstavby.

Správní orgán dále sděluje, že je místně příslušným silničním správním úřadem v rámci dané stavby, a to ve věcech silnic II. a III. třídy a veřejně přístupných účelových komunikací a speciálním stavebním úřadem ve věcech silnic II. a III. třídy, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací

Poučení

Toto souhrnné vyjádření se závaznými stanovisky Městského úřadu Kralovice, je vydáno dle § 149 odst. 1 správního řádu výhradně pro účely správního řízení, **není** samotným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska lze napadnout pouze odvoláním proti rozhodnutí, které bylo na jeho základě vydáno příslušným správním orgánem.

Městský úřad Kralovice, odbor výstavby, jako obecný stavební úřad sděluje, že není místně příslušným úřadem pro vydání územního rozhodnutí. Příslušným úřadem pro vydání tohoto rozhodnutí je odbor výstavby, Městský úřad Plasy.

- Dokumentace byla projednána s Policií ČR – viz bod 08

7. Městský úřad Kralovice, Odbor regionálního rozvoje a územního plánu, Markova 2, 331 41 Kralovice, – Závazné stanovisko orgánu státní památkové péče ze dne 30. 9. 2020, pod č. j. ORR/2786/2020

Vybudování parkoviště na p. p. č. 413/31 a 413/32 v obci Plasy, katastrální území Plasy, které jsou situovány uvnitř který je situován uvnitř chráněného památkového území Krajinná památková zóna Plasko, které bylo vyhlášeno vyhláškou Ministerstva kultury České republiky č. 208/1996 Sb. ze dne 01. 07. 1996 o prohlášení území vybraných částí krajinných celků za památkové zóny má být realizováno podle předložené projektové dokumentace „PARKOVIŠTĚ GYMNÁZIUM PLASY“ zpracované v červnu 2020 Ing. Janem Arnetem.

Z žádosti o vyjádření a přiložené dokumentace vyplývají následující postupy:

- parkoviště o 19 kolmých stáních vybavené chodníky,
- parkoviště vznikne na místě stávající zeleně a stávajícího parkoviště,
- dlažba bude šedé barvy s výjimkou linek antracitové barvy pro vyznačení jednotlivých stání a červené brokované dlažby vodorovných pásů,
- běžná stání z dlažby s prorůstající spárou,
- chodník dlážděný s obrubou,
- ve styku se svahem bude opěrná zeď z betonových palisád opatřených zábradlím z uzavřeného profilu s nátěrem RAL 7012
- realizací záměru dojde ke kácení zeleně kromě lípy v popředí

Realizace předmětného záměru se považuje z hlediska zájmu státní památkové péče podle ust. ~ 14 odst. 3 památkového zákona za přípustnou.

- Souhlasné stanovisko bez podmínek.

8. Policie České republiky, Krajské ředitelství policie ČR, Územní odbor Plzeň-venkov, Dopravní inspektorát, Anglické nábřeží 7, 306 09 Plzeň – Stanovisko, ze dne 7. 10. 2020, č. j. KRPP-109538-3/ČJ-2020-031106-47

DI Plzeň-venkov souhlasí s předloženou PD a s vydáním společného povolení stavby. Zároveň není námitek k předloženému návrhu místní úpravy provozu na PK spočívající v osazení:

- SDZ IP 12 + symbol 225 u invalidního stání ve východním rohu parkovací plochy
- SDZ IP 12 + DT E 13 s textem „S PARKOVACÍ KARTOU GaSOŠ PLASY Po-Pá 7,00 – 16,00“

Před zahájením stavby příslušný silniční správní úřad projedná a stanoví přechodnou úpravu provozu na PK se stavbou související.

Před dokončením stavby příslušný silniční správní úřad stanoví místní úpravu provozu na PK se stavbou související.

Stanovisko bylo zpracováno podle elektronické verze PD, kde bylo označeno:

- č. přílohy C.3 Koordinační situace M 1:200 a zaslána žadateli.

Stanovisko slouží jako podklad pro řízení podle zákona č. 183/2006 Sb. a 361/2000 Sb., v platných zněních.

- Souhlasné stanovisko bez podmínek.

9. Městský úřad Plasy, Plzeňská č. p. 285, 331 01 Plasy – Rozhodnutí, povolení kácení stromů ze dne 30. 10. 2020, č. j. MEPL-SU/2020/2040-3

Městský úřad Plasy, Plzeňská 285, 331 01 Plasy, jako orgán ochrany přírody a krajiny, příslušný podle § 76 zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění (dále jen „zákon“) po provedeném správním řízení, jehož hlavním účastníkem dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád je žadatel:

Gymnázium a Střední odborná škola, Plasy, IČO 70838534, Školní č.p. 280, 331 01 Plasy, kterého zastupuje AIP Plzeň spol. s r.o., Ing.arch. Jan Baxa, IČO 46885625, Brojova č.p. 16, 326 00 Plzeň,

r o z h o d l

dle ustanovení § 8, odst. 1 „zákon“ takto:

Povoluje Gymnázium a Střední odborné škole, Plasy, IČO 70838534, Školní č.p. 280, 331 01 Plasy, kterého zastupuje AIP Plzeň spol. s r.o., Ing. arch. Jan Baxa, IČO 46885625, Brojova č. p. 16, 326 00 Plzeň pokácet:

- Stromy a keře dle níže uvedené tabulky rostoucí na pozemku parc. č. 413/31, 413/32 v katastrálním území Plasy.

ozn.	český název	latinský název	pozemek	rozměr*
AN 193	Javor jasanolistý	Acer negundo	413/31	193 cm
PS 177	Borovice vejmutovka	Pinus strobus	413/31	177 cm
ZP 97 m2	ZAPOJENÝ POROST			97 m2
CS	Svída výběžkatá	Cornus sericea	413/31	
LV	Ptačí zob	Ligustrum vulgare	413/31	
SV	Šeřík	Syringa vulgarit	413/31	
AP	Javor mlč	Acer platanoides	413/31	

* obvod kmene měřený ve výšce 130 cm nad zemí, nebo plocha zapojeného porostu

Stromy lze pokácet v době vegetačního klidu, tj. od 1.10 do 31. 3.

- **Kácení proběhne v době vegetačního klidu.**

10. Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje, Skrétova 15, 301 00 Plzeň – Závazné stanovisko ze dne 24. 9. 2020, č.j. KHSPL/23886/23/21/2020.

Závazné stanovisko k projektové dokumentaci pro společné územní a stavební řízení na akci: „Parkoviště Gymnázium Plasy“, investor: Gymnázium a Střední odborná škola, Plasy, Školní 280, 331 01 Plasy, IČ: 70838534

Na základě žádosti ze dne 7. 9. 2020 vedené pod č. j.: KHSPL/23886/23/21/2020 Ing. arch. Jana Baxy, pověřeného k zastupování investora stavby na základě plné moci, posoudila Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, jako dotčený orgán státní správy ve smyslu ust. § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, v platném znění, (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), ust. § 4 odst. 2 zákona Č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění v souvislosti s ust. § 7 zákona Č. 258/2000 Sb. ve spojení s prováděcí vyhláškou č. 410/2005 Sb. o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, v platném znění a § 30 zákona C. 258/2000 Sb. předloženou projektovou dokumentaci (paré: 1) na akci: „**Parkoviště Gymnázium Plasy**“.

Po zhodnocení souladu předloženého návrhu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, toto **z á v a z n é s t a n o v i s k o**:

S předloženou projektovou dokumentací na akci: „**Parkoviště Gymnázium Plasy**“, investor: Gymnázium a Střední odborná škola, Plasy, Školní 280, 331 01 Plasy, IČ: 70838534

s e s o u h l a s í.

V souladu s ust. § 77 Zákona Č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, v platném znění se souhlas váže na splnění těchto podmínek:

1. Vlastní stavební práce nesmí nijak ohrozit ani omezit běžný provoz školských zařízení v blízkosti předmětné stavby s ohledem na ust. § 7 zákona č. 258/2000 Sb.

- **Souhlasné stanovisko bez podmínek.**

11. GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábřdovice 602 00 Brno – Stanovisko pro povolení stavby – stavební režim (UR+SP), ze dne 4. 12. 2020, zn. 5002266015.

V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ STAVBY SE NACHÁZÍ TATO PLYNÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ A PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY:

*STL plynovodní zařízení/Ocel/PE/-řady+přípojky,
STL plynovodní zařízení/PE/- projekty(přeložky) - investor Gymnázium a Střední odborná škola,
Plasy Školní 280 Plasy*

Pro realizaci stavby stanovujeme tyto podmínky:

*- PŘED ZAHÁJENÍM STAVBY BUDE PROVEDENO PŘESNÉ VYTÝČENÍ PZ – - poskytnutý
zákres je pouze ORIENTAČNÍ) –*

- při souběhu, křížení technické IS při realizaci stavby požadujeme dodržení ČSN 73 6005, TPG 702 01,TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb., případně další předpisy a ČSN související s uvedenou stavbou –

- novými zpevněnými plochami a terénními úpravami při realizaci stavby nesmí dojít ke změně stávajícího krytí plynárenského zařízení nebo jen v souladu s ČSN 73 6005

- pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude toto posuzováno jako přeložka, náklady budou hrazeny investorem stavby –

Požadované krytí PZ pro komunikaci, parkoviště,vjezdy je 100cm. Požadované krytí PZ pro chodníky je 80cm. Maximální možné krytí nad PZ je 150 cm.

POZOR!

Zemní práce nesmí být prováděny do větší hloubky než 40 cm nad povrchem stávajícího plynárenského zařízení. K plynovému zařízení umístit těleso komunikace v souladu s ČSN 73 6005, tab. B1.

Požadujeme chránit plynovodní zařízení před mechanickým poškozením. (betonovými panely, popř. ocelovými plechy o tloušťce min. 3 cm)

- při realizaci stavby je vyloučeno použití těžké mechanizace (zejména válců s trny, zemních fréz atd.) přímo nad potrubím -

Při provádění prací je třeba věnovat zvýšenou pozornost a opatrnost u míst s odbočkami, kde navrtávací odbočkový T-kus vyčnívá nad vlastní porubí a mohlo by dojít k jeho odtržení.

Dále je třeba ověřit polohu přípojek, které jsou nad vlastním potrubím PZ a navíc zpravidla uloženy kolmo na plynovod (tím i komunikaci).

- v ochranném pásmu plynárenského zařízení nebudou umístovány žádné nadzemní stavby, základy sloupů, sloupků, opěrné zdi, zábradlí, stojany, schody, rampy, svodidla, (patky,podezdívky, zábrany apod.) musí být vzdáleny od obrysu stávajícího plynárenského zařízení min. 1 metr –

- dopravní značení musí být umístěno tak, aby mezi obrysem potrubí plynovodu a lícem betonových základů drobného stavebního prvku byla dodržena vzdálenost min. 1 metr –

V ochranném pásmu STL plynovodů (1+1 m) budou práce prováděny výhradně ručním způsobem.

Veškeré stavební práce musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

Plynovodní zařízení má ochranné pásmo 1 m na každou stranu od půdorysu. V tomto pásmu není dovoleno zřizovat jakoukoliv trvalou stavbu.

- nesmí dojít k omezení přístupu k plynovodnímu zařízení pro provádění kontrol těsnosti jejíž pravidelnost vychází z energetického zákona -

Nově navržené palisády+zabradlí bude umístěny 1m od STL PZ.

Zřizování staveniště, skladování materiálů, parkování stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení.

-v případě vysazování stromů a okrasných dřevin požadujeme dodržet od stávajícího plynárenského zařízení vzdálenost minimálně 2 metry na obě strany od osy plynovodu-

- nově navržené keře nebudou zasahovat do ochranného pásma STL PZ -

Odvodnění

- při souběhu a křížení IS požadujeme dodržení odstupových vzdáleností dle ČSN 73 6005 -

-uliční vpusti dešťové kanalizace požadujeme umístit tak, aby jejich obrys byl min. 0,5 m od skutečné polohy plynovodů a přípojek –

- souběh odvodnění a plynovodů/přípojek bude min. 1m dle ČSN 73 6005 -

Se stavbou souhlasíme, budou-li dodrženy výše uvedené podmínky.

Současně si vyhrazujeme upřesnění nebo rozšíření našich podmínek při zjištění situace na místě.

V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení, ohlášení, stavební řízení, společné územní a stavební řízení, veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/ neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenská zařízení a plynovodní přípojky (dále jen PZ) jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvláště nebezpečná a z tohoto důvodu jsou chráněna ochranným pásmem dle zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu PZ (tzn. bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložení betonových panelů v místě přejezdu PZ.

PŘI REALIZACI STAVBY BUDOU DODRŽENY TYTO PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI:

(1) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>. Lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad.

BEZ VYTYČENÍ TRASY A PŘESNÉHO URČENÍ ULOŽENÍ PZ STAVEBNÍKEM NESMÍ BÝT VLASTNÍ STAVEBNÍ ČINNOST ZAHÁJENA. VYTYČENÍ POVAŽUJEME ZA ZAHÁJENÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI V OCHRANNÉM A BEZPEČNOSTNÍM PÁSMU PZ. PROTOKOL O VYTYČENÍ MÁ PLATNOST 2 MĚSÍCE.

(2) Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

(3) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, TPG 700 03, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

(4) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

(5) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

(6) Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.

(7) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

(8) Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

(9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.) na telefon 1239.

(10) Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>. Lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem.

Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.

(11) O provedení kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.

(12) PZ budou po kontrole řádně podsypána a obsypána těženým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s TPG 702 01, TPG 702 04.

(13) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.

(14) Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem, bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.

(15) Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

(16) V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/, činnost Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení.

(17) Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

(18) V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5002266015 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na <https://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>.

- Podmínky týkající se prostorového uspořádání byly zapracovány v PD, podmínky pro realizaci budou dodržovány během stavby.

12. GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábřdovice 602 00 Brno – Odsouhlasení projektové dokumentace plynárenského zařízení ze dne 14. 1. 2020, zn. 5002291454.
--

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GasNet Služby, s.r.o., vydává toto stanovisko:

PDS souhlasí s vydáním rozhodnutí o povolení stavby dále uvedeného plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (dále jen "PZ").

Stavba PZ bude realizována a dokončena v souladu se Smlouvou o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní spojených č. 4000233550, uzavřenou mezi Provozovatelem distribuční soustavy a investorem.

a) Stávající PZ, na které se napojuje budované PZ:

STL plynovod PE dn 50/ ocel DN 80

STL přípojka ocel DN 65 STL přípojka ocel DN 50 Vlastník PZ: GasNet, s.r.o.

b) Nově budované PZ:

STL plynovod PE dn 63: cca 35 m STL přípojka PE dn 63: cca 21 m STL přípojka PE dn 50: cca 19 m Počet kusů přípojek: 2

V rámci dalšího projednání a realizace výše uvedené stavby PZ požadujeme dodržet tyto podmínky:

1. Stavba PZ musí být realizována podle odsouhlasené projektové dokumentace (dále jen "PD") a v souladu s platnými právními předpisy a platnými ČSN-EN, TPG, TIN, Technickými požadavky provozovatele distribuční soustavy. Technické požadavky provozovatele distribuční soustavy naleznete na: <http://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/>.

2. Zhotovitel stavby PZ je povinen nejméně 5 pracovních dnů před zahájením prací nahlásit zahájení stavby provedením registrace stavby na adrese <https://dpo.gasnet.cz/uzivatel/prihlaseni>. Zhotovitel obdrží po registraci stavby z centrální adresy jedinečné identifikační číslo stavby, které je povinen uvádět na všech dokladech souvisejících se stavbou.

3. Stavbu PZ a propojovací práce na stávající PZ smí provádět zhotovitel certifikovaný v rozsahu dle TPG 923 01. Certifikát musí odpovídat typu PZ a prováděné činnosti.

4. Před záhozem potrubí bude provedeno geodetické zaměření stavby a polohopisných prvků. Bude vyhotovena geodetická dokumentace skutečného provedení stavby PZ dle směrnice provozovatele distribuční soustavy - Dokumentace distribuční soustavy (Zaměření plynárenského zařízení a vyhotovení digitální technické mapy v jeho okolí). Geodetická směrnice je k dispozici na <http://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/>. Upozorňujeme, že geodetická dokumentace skutečného provedení stavby PZ zpracovaná dle uvedené směrnice bude vyžadována při odevzdání a převzetí stavby PZ.

5. Termín zahájení přejímacího řízení je nutné dohodnout s příslušným technikem realizace staveb, který na dané stavbě provádí dohled provozovatele distribuční soustavy. Přejímku samostatně budované plynovodní přípojky, zhotovené v režimu Technický partner, provádí v elektronické podobě příslušný technik připojování a rozvoje PZ Operativní správy sítí.

6. Při přejímce stavby bude předána dokumentace stavby PZ dle platných TPG. Seznam dokladů je k dispozici na <http://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/>.

7. Propojení stavby PZ s distribuční soustavou může být realizováno až po vydání souhlasu PDS s vpuštěním plynu.

8. Toto stanovisko včetně schválené PD musí být k dispozici na stavbě PZ.

9. V případě stavby nového VTL plynovodu nebo VTL přípojky (nová plynofikace) je investor (stavebník) povinen v souladu se zák. č. 458/2000 Sb., Energetický zákon, v platném znění, již v rámci územního řízení požádat Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR o udělení příslušné autorizace. Na přeložky stávajících VTL plynovodů (VTL přípojek) se tato povinnost nevztahuje.

10. Stavebník je povinen dodržet podmínky stanovené vlastníky a správci pozemků dotčených stavbou. Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvláště nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody. Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

1) Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

2) Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

3) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast. Informace naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.

4) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

5) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

6) Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

7) Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.

V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.

10) Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast. Informace naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.

11) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těžkým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

12) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.

13) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

14) Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

15) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

16) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložním panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení. Toto stanovisko platí pouze pro území a stavební objekty vyznačené v předložené dokumentaci a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/, činnost "Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení".

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5002291454 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na <https://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>

- Podmínky týkající se prostorového uspořádání byly zpracovány v PD, podmínky pro realizaci budou dodržovány během stavby.

13. Město Plasy, Plzeňská 285, 331 01 Plasy – Vyjádření k projektové dokumentaci pro společné řízení ze dne 8. 2. 2020, zn. 5002291454.

- Souhlasné stanovisko bez podmínek.

14. Město Plasy, Plzeňská 285, 331 01 Plasy – Zvláštní užívání komunikace ze dne .